



INSIDE

2 rue Jean Rostand 91400 Orsay – T. 06 87 73 15 66 – contact@agenceimmobiliere-inside.fr
INSIDE SASU au capital de 5000 € - RCS 821 584 976 Evry – TVA : FR 72 821584976
Carte professionnelle CPI 9101 2016 000 010 756 délivrée par la CCI de EVRY
RCP : GROUPAMA PARIS-VAL-DE-LOIRE 60 bd Duhamel du Monceau CS 10609 45166 Olivet cedex n°41716844U
Non détention de fonds (absence de garantie financière)
Représentée par Marguerite LUST

Loi du 2 janvier 1970 – Décret du 20 juillet 1972

Barème de nos honoraires TTC d'application au 01.01.2019

<h3>Vente</h3>	<p>Prix de vente jusqu'à 142 999 €</p> <p>Prix de vente supérieur à 143 000 €</p>	<p>FORFAIT minimum de 5 000 € TTC</p> <p>3,5 % calculés sur le prix de vente</p> <p>Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf convention expresse différente entre les parties précisée dans le mandat de vente.</p>
<p>Optimisation foncière</p>	<p>Forfait minimum de 10 000 € TTC au-delà 3,5% calculés sur le prix de vente</p>	
<h3>Location</h3> <p>Habitation nue</p>	<p>Dans le cadre de la loi ALUR les frais pour le locataire s'élèvent en fonction de la zone géographique à 8,00 - 10,00 ou 12,00 €/m² TTC pour les honoraires d'agence et s'ajoutent 3,00€/m² TTC pour l'état des lieux. La part propriétaire s'élève à maximum 1 mois de loyer hors charges équivalent au montant facturé au locataire</p>	
<h3>Bureaux</h3> <p>locaux professionnels</p>	<p>10 % de 1 à 250 000 € 8 % de 250 001 à 500 000 € 6 % de 500 001 à 750 000 € 5 % partir de 750 001 €</p> <p>Location de local à usage professionnel 10% H.T. du loyer annuel hors charges. Payable à la signature du bail.</p>	

INSIDE - SASU au capital de 5 000 € - RCS 821 584 976 EVRY – titulaire de la Carte professionnelle n° 9101 2016 000 010 756, Marguerite Lust

L'agence ne perçoit aucun fond en dehors des honoraires.